

# PİYASA YORUMU

## ARAŞTIRMA

 **HALKYATIRIM**

[halkyatirim.com.tr](http://halkyatirim.com.tr) | 444 42 55

**Küresel piyasalar, geçtiğimiz hafta Fed'in ekonomide yumuşak inişi sağlayabileceğine yönelik güçlü beklentilere karşın, kritik verilerin takip edildiği yeni haftada Asya tarafında açıklanan zayıf verilerin etkisiyle haftanın ilk işlem gününü satış yönlü tamamladı**

## Dün piyasalarda neler oldu?

Küresel piyasalar, geçtiğimiz hafta Fed'in ekonomide yumuşak inişi sağlayabileceğine yönelik güçlü beklentilere karşın, kritik verilerin takip edildiği yeni haftada Asya tarafında açıklanan zayıf verilerin etkisiyle haftanın ilk işlem gününü satış yönlü tamamladı.

Makro veriler cephesinde, ABD Ticaret Bakanlığı tarafından açıklanan Ekim ayına ait yeni konut satış istatistikleri takip edildi. Buna göre, ülkede yeni konut satışları mevsim etkilerinden arındırılmış olarak Ekim'de bir önceki aya kıyasla %5,6 azalarak 679 bine indi. Piyasa beklentilerinin altında gerçekleşen yeni konut satışlarının bu dönemde 721 bin olması öngörülüyordu. Yeni konut satışları, Eylül'de %8,6 artarak 719 bin seviyesinde gerçekleşmişti. Ülkede yeni konut satışları, Ekim'de geçen yılın aynı dönemine göre ise %17,7 arttı.

ABD tahvilleri cephesinde, 10 yıllık tahvil faizi %4,40 seviyesinde bulunurken, 2 yıllık tahvil faizi %4,87 seviyesinde bulunuyor. VIX endeksi ise 12,69 seviyesinde seyrediyor.

ABD hisse senedi endeksleri cephesinde, S&P 500 endeksi %0,20 azalışla 4.550,43, Dow Jones endeksi %0,16 azalışla 35.333,47 ve Nasdaq endeksi %0,07 azalışla 14.241,02 seviyelerinden günü tamamladı.

Avrupa hisse senedi endeksleri cephesinde de Euro Stoxx 50 %0,39 azalışla 4.355,15, CAC 40 %0,37 azalışla 7.265,49, Almanya DAX endeksi %0,39 azalışla 15.966,37 ve FTSE 100 %0,37 azalışla 7.460,70 seviyelerinden günü tamamladı.

## Bugün ne bekliyoruz?

Dünkü negatif görünümün ardından, bu sabah Asya piyasalarında karışık bir görünüm hakim. Kospi endeksinde %0,63, ve Shanghai endeksinde %0,10 yükseliş takip edilirken, Hang Seng endeksinde %0,65 ve Nikkei endeksinde %0,34 düşüş takip ediliyor.

ABD vadelielerinde ise yatay karışık bir seyir takip ediliyor.

Bugün ABD'de Conference Board tüketici güveni ve Richmond Fed imalat endeksi verileri takip edilecek. Congerence Board tüketici güveni Kasım ayı verisinin aylık bazda 1,6 puan düşüşle 101 seviyesine gerilemesi bekleniyor. Richmond Fed imalat endeksi Kasım ayı verisinin de aylık bazda 2 puan düşüşle 1 seviyesine gerilemesi tahmin ediliyor.

## Gelecek gündemde neler var?

Çarşamba günü ABD'de haftalık mortgage başvuruları, büyüme, kişisel tüketim, çekirdek kişisel tüketim fiyat endeksi verilerine ek olarak Fed tarafından yayımlanacak olan Bej Kitap verisi takip edilecek. Hatırlanacağı üzere 24 Kasım haftasına ilişkin haftalık mortgage başvuruları verisi haftalık bazda %3 düşüş kaydetmişti. 3Ç23 verilerine ilişkin olarak GSYH artışının yıllıklandırılmış çeyrek bazda %5 seviyesine revize edilmesi bekleniyor. Kişisel tüketim verisinin yıllık bazda %4 artış olarak güncellenmesi tahmin ediliyor. Çekirdek kişisel tüketim fiyat endeksine yönelik piyasa beklentisi bulunmuyor. Hatırlanacağı üzere öncü veri %2,4 seviyesinde gerçekleşmişti. Euro Bölgesi cephesinde de tüketici güveni Kasım ayı verisinin revizyonu izlenecek. Hatırlanacağı üzere Kasım ayı öncü verisi aylık bazda 0,9 puan artışla -16,9 seviyesinde gerçekleşmişti.

Perşembe günü ABD'de haftalık işsizlik maaşı başvuruları, kişisel gelirler, kişisel giderler, kişisel tüketim harcamaları deflatörü, MNI Chicago PMI ve bekleyen konut satışları verileri takip edilecek. Hatırlanacağı üzere, 18 Kasım haftasına ilişkin haftalık işsizlik maaşı başvuruları verisi 209k seviyesinde, 11 Kasım haftasına ilişkin devam eden başvurular verisi de 1,84 mn seviyesinde gerçekleşmişti. Kişisel gelirler ve kişisel giderler Ekim ayı verilerinin aylık bazda %0,2 artış kaydetmesi bekleniyor. Deflatör Ekim ayı verisinin manşet bazda aylık ve yıllık bazda sırasıyla %0,1 ve %3,1 artışlar kaydetmesi bekleniyor. Çekirdek verinin de aylık bazda %0,2, yıllık bazda %3,5 artış kaydetmesi bekleniyor. MNI Chicago PMI Kasım ayı verisinin 2 puan artışla 46 seviyesine yükselmesi bekleniyor. Beklenen konut satışları Ekim ayı verisinin de aylık bazda %0,9 düşüş kaydetmesi bekleniyor.

Cuma günü ise ABD'de Kasım ayına yönelik ISM imalat PMI verisi takip edilecek. Ekim ayında 46,7 olarak gerçekleşen verinin, Kasım ayında 47,7 olarak açıklanması bekleniyor.

## ABD Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dow Jones	35,333.5	▼ -0.16%	▲ 1.11%	▲ 4.72%	▲ 6.36%
Nasdaq	14,241.0	▼ -0.07%	▲ 0.82%	▲ 5.00%	▲ 35.91%
S&P 500 Vadeli*	4,560.3	▼ -0.02%	▲ 0.72%	▲ 3.84%	▲ 17.78%

## Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dax	15,966.4	▼ -0.39%	▲ 0.30%	▲ 3.52%	▲ 13.46%
FTSE 100	7,460.7	▼ -0.37%	▼ -0.58%	▼ -2.20%	▼ -0.69%
MSCI Europe	1,915.3	▼ -0.42%	▲ 0.99%	▲ 4.28%	▲ 9.26%

## Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Shanghai Bileşik*	3,035.8	▲ 0.14%	▼ -0.61%	▼ -1.28%	▼ -1.23%
Kospi	2,514.9	▲ 0.77%	▲ 1.82%	▲ 4.67%	▲ 12.45%
Hong Kong*	17,373.4	▼ -0.87%	▼ -2.58%	▼ -1.65%	▼ -11.99%
S&P BSE Sensex - Hindistan	65,961.9	▲ 0.11%	▲ 0.25%	▼ -0.18%	▲ 7.90%
IDX Composite - Endonezya	7,043.0	▲ 0.42%	▲ 0.94%	▲ 1.74%	▲ 2.67%
TAIEX - Tayvan	17,338.9	▲ 1.18%	▲ 0.76%	▲ 4.00%	▲ 23.10%
MSCI GOU Asya	521.1	▼ -0.26%	▲ 0.27%	▲ 2.80%	▲ 1.46%

## Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
BIST 100 - Türkiye	8,107.2	▲ 1.85%	▲ 3.23%	▼ -3.97%	▲ 48.02%
MOEX - Rusya	3,191.1	▼ -0.83%	▼ -0.48%	▲ 0.44%	▲ 48.62%
WIG - Polonya	73,969.8	▼ -0.67%	▼ -0.16%	▲ 11.11%	▲ 28.34%
Prag SE - Prag	1,380.9	▼ -0.48%	▼ -0.23%	▲ 2.73%	▲ 14.50%
S&P/BMV IPC - Meksika	52,220.5	▼ -1.36%	▼ -0.88%	▲ 3.84%	▲ 5.46%
Merval - Arjantin	843,665.2	▼ -8.06%	▲ 40.08%	▲ 20.90%	▲ 323.19%
Tel Aviv 35 - İsrail	1,783.6	▼ -0.98%	▲ 3.58%	▲ 1.96%	▼ -0.74%
Tedavul All - Suudi Arabistan	11,080.7	▼ -0.09%	▼ -0.01%	▲ 4.14%	▲ 5.75%
FTSE/JSE All - Endonezya	75,369.9	▼ -0.45%	▲ 1.96%	▲ 2.07%	▲ 2.41%
DFM General - Birleşik Arap Emirlikleri	3,994.6	▲ 0.06%	▲ 0.25%	▼ -1.40%	▲ 20.00%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.



## Küresel piyasalardaki karışık seyrin etkisiyle endeks temkinli başlangıç yapabilir

### Dün piyasalarda neler oldu?

Güne %0,86 artışla 8.028,79 puandan başlayan BIST 100 endeksi, günü %1,85 değer kazancıyla 8.107,19 seviyesinden tamamladı. Endeksin gün içindeki en düşük değeri 8.023,38, en yüksek değeri ise 8.129,13 oldu. Bankacılık endeksi günü %5,97 artışla 8.568,65, sanayi endeksi ise günü %1,55 artışla 12.940,43 seviyesinde tamamladı. Günlük işlem hacmi ise 101,1 milyar TL seviyesinde gerçekleşti.

### Bugün ne bekliyoruz?

Küresel piyasalardaki karışık seyrin etkisiyle endeksin temkinli başlangıç yapacağını tahmin ediyoruz.

Bugün yurt içinde veri akışının sakin olması bekleniyor.

### Gelecek gündemde neler var?

Çarşamba günü yurt içinde ekonomik güven endeksi ve dış ticaret dengesi verileri takip edilecek. Hatırlanacağı üzere, ekonomik güven endeksi Ekim ayı verisi aylık bazda 1,1 puan artışla 96,5 seviyesine yükselmisti. Dış ticaret dengesi Eylül ayı verisi de 5,01 milyar dolar açık olarak gerçekleşmişti.

Perşembe günü, üçüncü çeyreğe yönelik büyüme verisi takip edilecek. Hatırlanacağı üzere, ekonomistlerin 2023 yılı üçüncü çeyrek dönemi için GSYİH'e ilişkin yıllık medyan tahmini % 5,7 büyüme yönünde oluşmuştu. Anketlere göre, en yüksek ve en düşük tahminler %6,3 ve %4,0 olarak gerçekleşmişti. Diğer yandan Perşembe günü TCMB, son PPK toplantısının özetlerini yayımlayacak. Hatırlanacağı üzere, geçtiğimiz hafta TCMB, beklentilerin üzerinde 500 baz puan artışla politika faizini %40 seviyesine çıkarırken, parasal sıkılaştırma hızının yavaşlatılacağı ve sıkılaştırma adımlarının kısa bir zaman diliminde tamamlanacağı mesajını vermişti.

Cuma günü, Kasım ayına yönelik ISO Türkiye imalat sanayi PMI endeksi takip edilecek. Hatırlanacağı üzere, Ekim ayında PMI endeksi 48,4 ile önceki aya göre 1,2 puan azalırken, son dört aydır eşik değerinin altında kalmıştı.

#### BIST Verileri

Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sınai
Kapanış	8,107.2	8,568.7	12,940.4
Günlük Değ.	▲ 1.85%	▲ 5.97%	▲ 1.55%
Haftalık Değ.	▲ 2.02%	▲ 9.73%	▲ 1.07%
Yıllık Değ.	▲ 47.16%	▲ 70.43%	▲ 45.33%
Hacim (milyar TL)	101.1	23.2	46.5
Günlük Değ.	▲ 27.50%	▲ 57.54%	▲ 22.24%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	120.2	18.0	64.9
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▼ -15.88%	▲ 28.59%	▼ -28.45%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

#### Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar

	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılışı Öncesi	Değişim
\$/TL	28.9076	28.9248	▲ 0.06%
€/€	1.0934	1.0952	▲ 0.16%
\$/¥	148.84	148.26	▼ -0.39%
Altın	2,011.9	2,015.0	▲ 0.16%

\*Türkiye Açılışı Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

#### Türkiye - Ülke Risk Primleri (CDS)

Değişimler	27/11/23	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	197.5	● -0.78%	● -0.78%	● -29.3%	● -57.2%
Türkiye 5 Yıllık	333.9	● 0.39%	● 0.39%	● -15.8%	● -36.8%
Türkiye 10 Yıllık	415.2	● 0.00%	● 0.00%	● -9.4%	● -15.2%



## Tahvil ve Döviz Piyasasında Fiyatlamalar

Dün küresel tarafta ECB Başkanı Lagarde temkinli açıklamalarda bulunurken, enflasyonla mücadelenin olumlu devam ettiğini ancak henüz bitmediğini ifade etti. Veri akışının zayıf olduğu günde tahvil piyasalarında alıcılı seyir izlenirken, ABD 10 yıllık tahvil faizi 2 bp azalışla %4,45, Almanya 10 yıllık tahvil faizi 8 bp azalışla %2,57, seviyesinden işlem gördü.

Türkiye'nin CDS risk primi ve eurobond faiz getirisi yatay seyir izledi. 5 yıllık CDS risk primi 338 bp'dan işlem görürken, Eylül 2033 vadeli 10 yıllık Eurobond faiz getirisi %8,18 seviyesinden işlem gördü.

Döviz tarafında majör para birimleri ABD Dolar'ına karşı değer kazanırken, Euro/Dolar paritesi 1,0938'e geriledi. Dolar Endeksi 103.336'ya gerilerken, Dolar / TL kuru ise 28,91 seviyesinden işlem gördü.

Yurt içi tarafta, TL tahvil piyasalarında alıcılı seyir izlenirken, Ekim 2025 vadeli 2 yıllık tahvil faizi 21 bp azalışla %40,84'e gerilerken, 10 yıllık tahvil faizi ise 3 bp azalışla %28,36 seviyesinden günü tamamladı. BIST Kesin Alım Satım Pazarında işlem hacmi 3,1 milyar TL'ye yükseldi.

TL likidite tarafında TCMB 1 milyar TL'lik haftalık repo dönüşünü 1 milyar TL olarak yenilenirken API ile haftalık repo fonlama tutarı 5 milyar TL ile değişiklik sağlamadı. Diğer yandan TCMB aynı gün valörlü swap işlemlerinden 18,5 milyar TL ilave fonlama sağladı.

TCMB tarafından yayımlanan haftalık menkul kıymet verilerine göre ÖSBA stoku 17 Kasım ile biten haftada bir önceki haftaya göre 4,1 milyar TL artarak 275,4 milyar TL'ye yükseldi. İlgili haftada ÖSBA stokunu en çok artıran grup 3,3 milyar TL ile yatırım fonları olurken, en çok azaltan grup 68 milyon TL ile finansal yardımcıları oldu.

10 Yıllık Tahvil Faizleri (\$ / € / £ / ¥)				
Ülkeler	Son Getiri (%)	Net Değişim		
		Günlük	Haftalık	Ybb
Türkiye	8.18	-0.01	-0.01	-0.74
ABD	4.45	-0.02	-0.02	0.57
İngiltere	4.25	-0.04	-0.04	0.58
Almanya	2.57	-0.07	-0.07	0.00
Fransa	3.12	-0.08	-0.08	0.02
İspanya	3.56	-0.08	-0.08	-0.07
İtalya	4.30	-0.10	-0.10	-0.40

TL Piyasa Faiz Oranları	
	(%)
Politika Faizi (Haftalık Borç verme)	40.00
Gecelik Borç Al. /Borç Ver. Faizi	38.50 /41.50
TCMB Ağır. Ort. Fon.	36.00
TLREF	39.65
TCMB Toplantı Tarihi	21 Aralık 2023

Gelişmekte Olan Ülke Para Birimleri				
	Değişim (%)			
	Son Fiyat	Günlük	Haftalık	Ybb
Türk Lirası	28.91	0.15	0.15	54.52
G. Afrika Randı	18.72	-0.49	-0.49	10.04
Rus Rublesi	88.65	-0.71	-0.71	20.61
Meksika Pesosu	17.10	-0.12	-0.12	-12.26
Kore Wonu	1,301	-0.22	-0.22	3.36
Hindistan Rupee	83.35	0.01	0.00	0.78
Endonezya Rupia	15,487	-0.19	-0.19	-0.25
Macar Forinti	347.63	-0.04	-0.05	-6.81
Brezilya Reali	4.89	-0.34	-0.32	-7.59

Özel Sektör Borçlanma Araçları Yatırımcı Grubu Dağılımı (milyon TL)				
	17.11.2023	10.11.2023	Fark	30.12.2022
TOPLAM	275,400	271,284	4,116	216,112
Yatırım Fonları	110,094	106,793	3,301	84,512
Bankalar	62,772	62,565	207	38,294
Emeklilik Fonları	32,847	32,822	25	26,954
Genel Yönetim	20,565	20,296	269	18,446
Hanehalkı	18,963	18,914	50	16,955
Sigorta Şirketleri	13,002	12,992	9	14,003
Finansal Olmayan Kuruluşlar	9,202	9,073	129	9,734
Kar Amacı Olmayan Kuruluşlar	1,825	1,711	114	2,741
Yurt Dışı Yerleşikler	1,707	1,728	- 21	1,620
Merkez Bankası	1,187	1,187	-	1,187
Diğer Finansal Araçlar	2,480	2,379	101	1,008
Finansal Yardımcılar	756	825	- 68	600

## Yurt İçi Haberler

**TCMB'nin blog sitesi olan Merkezın Güncesi'nde**, "Kur Korumalı Mevduat Sahibi Firmaların Döviz Alım Davranışları" adlı yeni bir analiz yayımlandı. Analizde dövizden dönüşümlü kur korumalı mevduatlarla (DDM) ilgili başlatılan TL'ye geçiş sürecinin ek bir döviz talebi yaratmadığı, bununla birlikte vadesi dolan şirketlerin nette döviz alıcısı olma olasılığının yapılan düzenlemeler sonrasında belirgin oradan düştüğü ifade edildi. Analizde 1 Mayıs 2023 tarihinden sonra dönüşüm vadesi gelen şirketlerin vadenin olduğu hafta içerisinde spot piyasada gerçekleştirdikleri döviz alım ve satım işlemleri incelendi. 1 Mayıs – 21 Kasım 2023 döneminde herhangi bir haftada DDM vadesi dolan 28 bin 472 firma için vadesi dolan hesaplara ait mevduat tutarları ve döviz alım-satım işlemleri birleştirilerek haftalık bir veri seti oluşturuldu. Analize göre, analiz kapsamındaki firmaların yaklaşık %30'u dönüşüm vadesinde nette döviz alıcısıyken bu oran 20 Ağustos 2023 tarihli düzenleme sonrasında belirgin şekilde düşüş gösterdi. Analize göre düzenlemenin döviz talebi üzerindeki olumlu etkisi Eylül sonrası dönemde de devam etti ve daha az oranda şirketin vade sonunda nette döviz alıcısı olduğu görüldü. Aynı örnekleme'deki şirketlerin yaklaşık %8'inin ise vade sonu gelen DDM hesabının olmadığı haftalarda nette döviz alıcısı olduğu görüldü.

**Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın** talimatı ile tek seferlik verilecek ikramiyeden kapsam dışında tutulan emeklilerin de faydalanması için çalışma başlatıldı. Kanun teklifi bugün TBMM'ye gelecek ve torba yasaya eklenecek. Bu kapsamda, Meclis Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülecek Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Teklifi'ne ihdas maddesi olarak eklenmesi için hazırlanan önerge AK Parti Grubuna gönderildi. Cumhurbaşkanı Erdoğan'ın talimatı üzerine iki bakanlık çalışmalarını tamamladı. Kanun teklifi yarın TBMM'ye gelecek ve torba yasaya 80. Madde olarak eklenecek. Daha önceki uygulamadan yararlanamayan çiftçi ve Bağ-Kur'lu esnaf emeklileri ile birlikte 4 milyon 689 bin emekli de bir kereye mahsus 5 bin TL ikramiye alacak.

## Yurt Dışı Haberler

**Avrupa Merkez Bankası Başkanı Christine Lagarde**, Brüksel'de Avrupa Parlamentosu Ekonomik ve Parasal İşler Komite toplantısında yaptığı konuşmada, enflasyonist baskıların azaldığını ancak belirsizlikler olduğunu, bu nedenle enflasyonla mücadelenin henüz bitmediğini belirtti. İstihdam piyasasının güçlü kaldığına dikkat çeken Lagarde, ekonomik aktivitede yavaşlamaya rağmen istihdam piyasasının dirençli kalmayı sürdürdüğünü söylerken, yıl sonuna doğru burada ivme kaybı olacağına dair bazı işaretler olduğunu da belirtti. Lagarde kısa vadede sıkıntılar olsa da enflasyon düştükçe, ihracat ve hanehalkının reel gelirleri toparlandıkça gelecek yıllarda ekonominin güçleneceğine vurgu yaptı.

**İngiltere Başbakanı Rishi Sunak**, teknoloji, yenilenebilir enerji, altyapı ve yaşam bilimleri sektörleri dahil olmak üzere, uluslararası şirketlerin İngiltere'ye 29,5 milyar sterlinlik yatırım taahhüdünde bulunduğunu duyurdu. Sunak, küresel şirketlerin üst yöneticilerinin İngiltere'ye yatırımlar için geri döndüğünü belirtti. Ülkeyi yatırım ve iş dünyası açısından dünyanın en iyi bölgesi haline getirdiklerini söyleyen Sunak, küresel firmaların taahhüt ettiği 29,5 milyar sterlinlik yatırım binlerce istihdam yaratacak ve İngiliz ekonomisi için büyük bir güven oluşturacağını söyledi. Sunak, küresel yatırımları çekmenin ekonomiyi büyüme planının merkezinde olduğunu dile getirerek, temiz enerji, yaşam bilimleri ve ileri teknoloji gibi kilit sektörlerdeki yeni fonlarla ülke genelinde büyümenin teşvik edileceğini aktardı.

**Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu S&P**, Euro Bölgesi için ekonomik görünümün yumuşak inişe işaret ettiği belirtildi. Açıklamada, enflasyondaki düşüş ve dirençli iş gücü piyasaları nedeniyle reel gelirlerde artış beklendiği, Avrupa ekonomisinde yumuşak inişin kısa vadede en olası senaryo olmaya devam ettiği aktarıldı. Euro Bölgesi'nde enflasyonun 2024'te 2 puan azalışla ortalama %2,9'a düşeceğini tahmin edildiği kaydedilen açıklamada, ücretlerin ise % 4 artmasının ve istihdamın durağanlaşmasının beklendiği ifade edildi. Gelecek yılın ilk yarısında beklenen ekonomik yavaşlamanın seyrinin değiştiği belirtilen açıklamada, hizmet sektöründeki güçlü ivme azalırken imalat sektöründeki durumun iyileştiği kaydedildi.

**Avrupa Birliği**, Amazon'un robot süpürge üreticisi iRobot'u satın almasının rekabete zarar vereceğini ifade etti. AB Komisyonu'ndan yapılan açıklamada, ABD merkezli Amazon'un iRobot'u satın almasını değerlendirmek üzere başlatılan rekabet soruşturmasında şirkete yöneltilen suçlamaları içeren resmi itiraz beyanının gönderildiği belirtildi. Amazon'un perakendecilere robot süpürgeler de dahil çeşitli ürünlerin reklamını yapmalarına ve satmalarına imkan tanıyan çevrim içi bir pazar yeri sunduğu anımsatılan açıklamada, Amazon'un aynı zamanda çevrim içi pazarda robot süpürgeler için bir perakendeci olarak faaliyet gösterdiği kaydedildi. Hatırlanacağı üzere Amazon, geçen yıl iRobot'u 1,7 milyar dolara satın alacağını açıklamıştı. AB Komisyonu Temmuz'da söz konusu satın almaya yönelik rekabet soruşturması başlatmıştı.

## Şirket Haberleri

**Oyak Çimento (OYAKC, Nötr):** Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK) ile Taiwan Cement Corporation (TCC) arasında 27.11.2023 tarihinde imzalanan ön mutabakat sözleşmesine göre OYAK, dolaylı olarak %60'ına sahip olduğu OYAK Denizli Çimento A.Ş. hisselerinin, %100 işletme değeri 1.300.000.000 Euro olmak üzere, %20'lik kısmının TCC'ye devredilmesine yönelik sözleşme müzakerelerinin yürütülmesine başlandı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	OYAKC	F/K	9,6
Cari Fiyat (TL)	70,00	FD/FAVÖK	11,6
52H En Yüksek (TL)	88,90	FD/Satışlar	3,9
52H En Düşük (TL)	17,80	PD/DD	6,3
Piyasa Değeri (mn TL)	81.185,5	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	2.818,1	S1H	1,4%
Halka Açıklık Oranı (%)	27%	S1A	-4,4%
Endeks Payı (BIST100)	1,0%	S3A	10,6%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	165,4%
3A Hacim (mn TL)	1.036,4	YB	185,9%

**Mia Teknoloji (MIATK, Pozitif):** %100 bağlı ortaklığı olan Tripy Mobility Teknoloji A.Ş.'nin 09/11/2023 tarihinde katıldığı İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılan 10 yıl süre kapsamında olan "Elektrik Destekli Akıllı Bisiklet Paylaşım Sistemi Kurulum ve İşletme İşi" ihalesinin kazanıldığı iletilmiş olup, belirtilen iş kapsamında Tripy Mobility Teknoloji A.Ş. sözleşmeye davet edildi. Bu kapsamda minimum 2.000 adet elektrikli bisiklet bir yıl içerisinde İzmir Mücavir Alan sınırları dahilinde Tripy Mobility Teknoloji A.Ş. tarafından teslim edilecek olup, 10 yıl boyunca elektrikli bisiklet işletme yetkisi Tripy Mobility Teknoloji A.Ş. 'de olacaktır.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	MIATK	F/K	37,6
Cari Fiyat (TL)	40,38	FD/FAVÖK	35,4
52H En Yüksek (TL)	69,93	FD/Satışlar	19,3
52H En Düşük (TL)	6,58	PD/DD	18,7
Piyasa Değeri (mn TL)	19.947,7	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	692,4	S1H	-22,8%
Halka Açıklık Oranı (%)	49%	S1A	-35,3%
Endeks Payı (BIST100)	0,5%	S3A	117,1%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	207,6%
3A Hacim (mn TL)	1.207,4	YB	283,1%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.



## Şirket Haberleri

**CW Enerji (CWENE, Pozitif):** Şirket ile Türkiye genelindeki satış noktaları arasında gerçekleştirilen müzakereler çerçevesinde 2024 yılı faaliyet dönemi boyunca ürün alımına ilişkin olarak toplam 19 satış noktası ile toplamda 1.172.600.000 TL tutarında ürün satışına ilişkin ürün satışı çerçeve sözleşmesi imzalandı. Ürün satışlarına ilişkin ödeme ve teslim gibi özel koşullar ve şartlar her bir alım kısmı için ayrıca kararlaştırılacak olup, sözleşme şirketin ürün portföyünde satış noktalarına satışa sunduğu tüm ürünleri kapsamaktadır. Ürünlerin kısımlar halinde 2024 yılı sonuna kadar teslimi planlanmaktadır.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	CWENE	F/K	32,0
Cari Fiyat (TL)	293,75	FD/FAVÖK	19,1
52H En Yüksek (TL)	421,90	FD/Satışlar	4,3
52H En Düşük (TL)	103,10	PD/DD	8,9
Piyasa Değeri (mn TL)	36.351,6	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	1.261,8	S1H	-4,7%
Halka Açıklık Oranı (%)	24%	S1A	-13,4%
Endeks Payı (BIST100)	0,4%	S3A	-11,4%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	79,7%
3A Hacim (mn TL)	861,6	YB	98,9%

**MLP Sağlık (MPARK, Nötr):** Pay geri alım işlemleri kapsamında; 27.11.2023 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına 156,80 TL – 161,00 TL (ağırlıklı ortalama 158,44 TL) fiyat aralığından toplam 40.000 TL nominal değerli MPARK payları geri alındı. Bu işlemlerle birlikte, 27.11.2023 tarihi itibarıyla geri alınan payların toplam nominal değeri 15.847.500 TL olup, bu payların sermayeye oranı %7,6176'ya ulaştı.

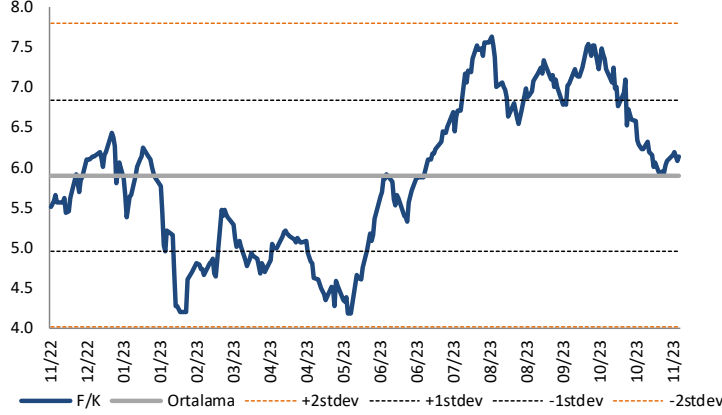
Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	MPARK	F/K	15,1
Cari Fiyat (TL)	159,50	FD/FAVÖK	9,9
52H En Yüksek (TL)	177,10	FD/Satışlar	2,4
52H En Düşük (TL)	59,65	PD/DD	13,3
Piyasa Değeri (mn TL)	33.181,9	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	1.151,8	S1H	-8,0%
Halka Açıklık Oranı (%)	35%	S1A	-1,2%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	29,0%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	44,8%
3A Hacim (mn TL)	124,7	YB	29,7%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.



## Çarpanlar Bazında BIST

### BIST 100 F/K (Cari)

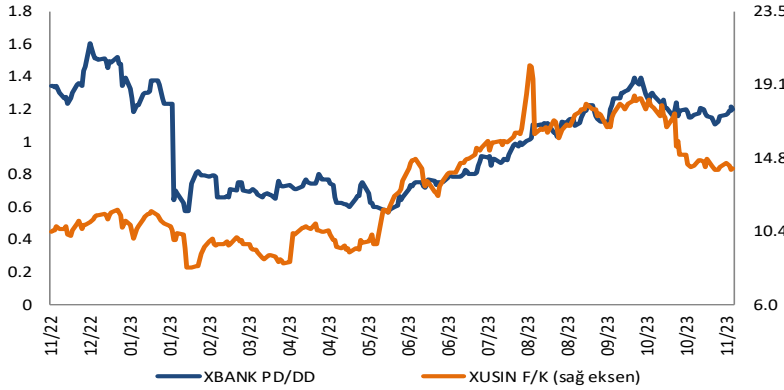


### BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		6.08x
Minimum	5.91x	4.17x
Maksimum	7.54x	7.63x
Ortalama	6.80x	5.90x
Minimuma Uzaklık	0.17x	1.91x
Maksimuma Uzaklık	-1.46x	-1.54x
Performans	-12.4%	10.5%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %12; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %3 yakınız.*

### XBANK PD/DD (Cari) / XUSIN F/K (Cari)

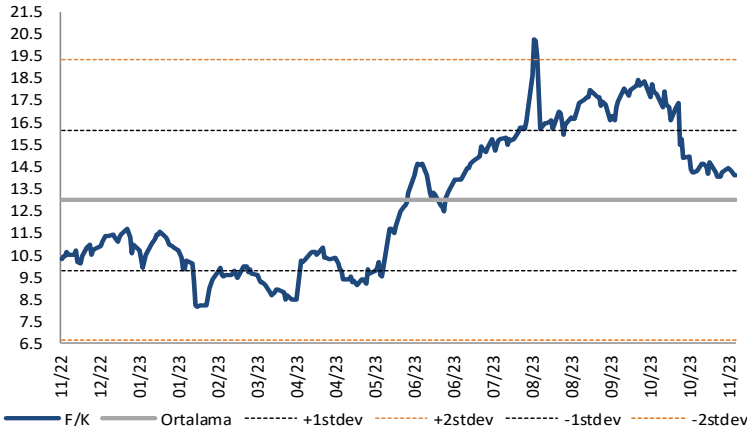


### XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		1.20x
Minimum	1.10x	0.57x
Maksimum	1.40x	1.61x
Ortalama	1.21x	0.99x
Minimuma Uzaklık	0.11x	0.63x
Maksimuma Uzaklık	-0.19x	-0.40x
Performans	6.7%	-10.3%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %1; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %17.5 yakınız.*

### XUSIN F/K (Cari)



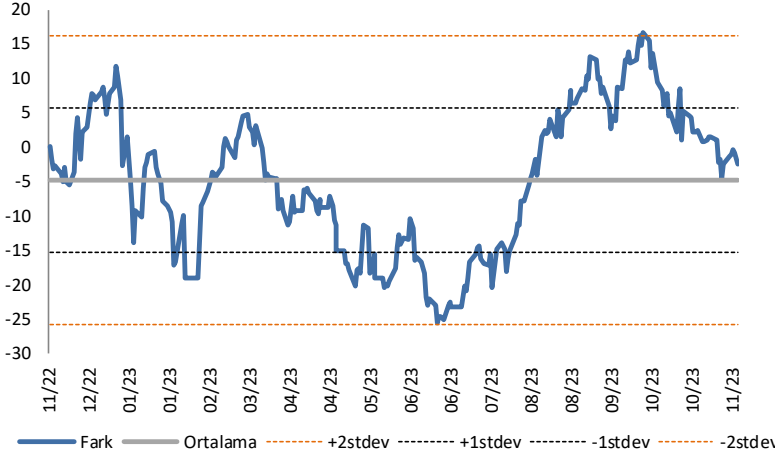
### XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		14.09x
Minimum	14.07x	8.19x
Maksimum	18.47x	20.27x
Ortalama	16.40x	13.00x
Minimuma Uzaklık	0.02x	5.91x
Maksimuma Uzaklık	-4.38x	-6.18x
Performans	-15.6%	36.6%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %16; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %7.7 yakınız.*

## BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

### BIST100 - MSCI GOÜ

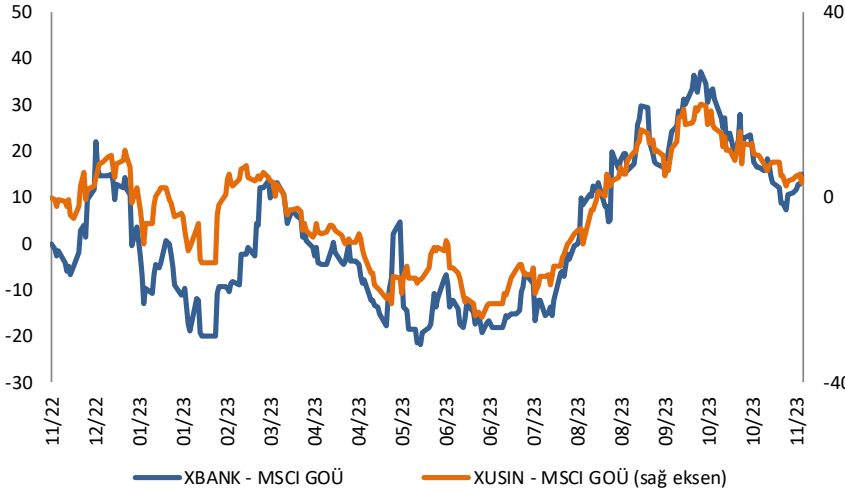


#### BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı (Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		-1.03
Minimum	-4.5	-25.6
Maksimum	16.7	16.7
Ortalama	6.3	-4.8
Minimuma Uzaklık	3.5	24.5
Maksimuma Uzaklık	-17.8	-17.8
Performans	0.1%	6.2%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 7.3 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 3.7 puan yakınız.*

### XBANK - MSCI GOÜ / XUSIN - MSCI GOÜ

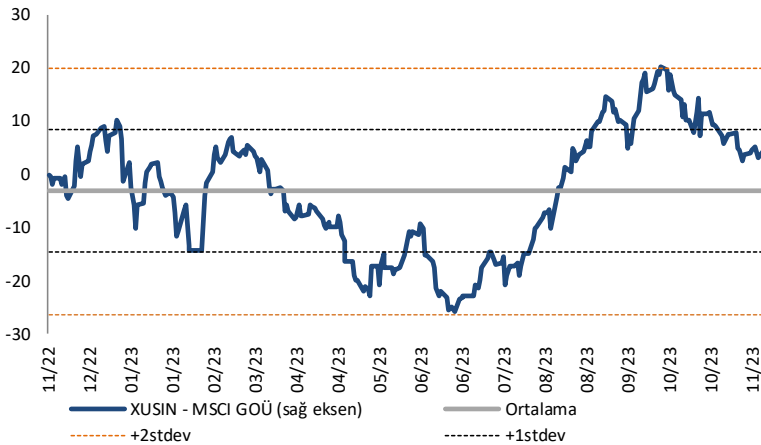


#### XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı (Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		0.0
Minimum	7.2	-22.0
Maksimum	37.1	37.1
Ortalama	21.7	1.9
Minimuma Uzaklık	-7.2	22.0
Maksimuma Uzaklık	-37.1	-37.1
Performans	1.3%	1.6%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 21.7 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 1.9 puan yakınız.*

### XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi



#### XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı (Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		0.0
Minimum	2.5	-25.8
Maksimum	20.3	20.3
Ortalama	10.6	-3.1
Minimuma Uzaklık	-2.5	25.8
Maksimuma Uzaklık	-20.3	-20.3
Performans	-5.2%	-2.8%

*Mevcut durumda, son bir yıllık ortalama seviyeye 3.1 puan uzağız.*

# Fonlabüyüsün'de derin teknoloji odaklı yeni girişim projesi talep toplamaya başladı!

[fonlabuyusun.com](https://fonlabuyusun.com)



## Haftalık Veri Takvimi

Tarih	TSİ	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki
27 Kasım	02:50	Japonya	Hizmet ÜFE	Ekim	2,1%	2,1%
27 Kasım	04:30	Çin	Endüstriyel Kâr (Yıllık)	Ekim	-	11,9%
27 Kasım	16:00	ABD	İnşaat İzinleri (milyon dolar)	Ekim	1,487	1,471
27 Kasım	16:00	ABD	İnşaat İzinleri (Aylık)	Ekim	1,1%	-0,05%
27 Kasım	17:00	Euro Bölgesi	AMB Başkanı Lagarde'ın Konuşması	-	-	-
27 Kasım	18:00	ABD	Yeni Konut Satışları (Aylık)	Ekim	-4,8%	12,3%
27 Kasım	18:30	ABD	Dallas Fed İmalat Aktivite Endeksi	Kasım	-16,0	-19,2
28 Kasım	17:00	ABD	FHFA Konut Fiyat Endeksi (Aylık)	Eylül	0,4%	0,6%
28 Kasım	18:00	ABD	Conference Board Tüketici Güveni	Kasım	101,0	102,6
28 Kasım	18:00	ABD	Richmond İmalat Endeksi	-	1	3
28 Kasım	18:00	ABD	Richmond İş Koşulları Endeksi	-	-	-15
28 Kasım	18:30	ABD	Dallas Fed Hizmet Aktivite Endeksi	Kasım	-	-18,7
29 Kasım	10:00	Türkiye	Ekonomik Güven Endeksi	Kasım	-	96,5
29 Kasım	10:00	Türkiye	Ticaret Dengesi (milyar dolar)	Ekim	-6,70	-5,01
29 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	Ekonomik Güven Endeksi	Kasım	93,5	93,3
29 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	Sanayi Güven Endeksi	Kasım	-9	-9,3
29 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	Hizmet Güven Endeksi	Kasım	-	4,5
29 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güven Endeksi (Final)	Kasım	-	-16,9
29 Kasım	15:00	ABD	MBA Mortgage Başvuruları	24.Kas	-	3,0%
29 Kasım	16:30	ABD	GSYİH Fiyat Endeksi (Çeyreklik)	3. Çeyrek	-	3,5%
29 Kasım	16:30	ABD	Yıllıklandırılmış GSYİH (Çeyreklik)	3. Çeyrek	5%	4,9%
29 Kasım	16:30	ABD	GSYİH Deflatörü	3. Çeyrek	3,5%	3,5%
29 Kasım	16:30	ABD	Kişisel Tüketim	3. Çeyrek	4,0%	4,0%
29 Kasım	16:30	ABD	Çekirdek Kişisel Tüketim	3. Çeyrek	-	2,4%
29 Kasım	16:30	ABD	Ticaret Dengesi (milyar dolar)	Ekim	-86,7	-85,8
29 Kasım	16:30	ABD	Toptan Stoklar (Aylık)	Ekim	-	0,2%
29 Kasım	18:30	ABD	Fed Bej Kitap	-	-	-
30 Kasım	02:50	Japonya	Sanayi Üretimi (Aylık) (Öncü)	Ekim	0,7%	0,5%
30 Kasım	02:50	Japonya	Sanayi Üretimi (Yıllık) (Öncü)	Ekim	0,4%	-4,4%
30 Kasım	02:50	Japonya	Perakende Satışlar (Aylık)	Ekim	0,4%	-0,1%
30 Kasım	02:50	Japonya	Perakende Satışlar (Yıllık)	Ekim	5,9%	5,8%
30 Kasım	04:30	Çin	İmalat PMI	Kasım	49,6	49,5
30 Kasım	04:30	Çin	İmalat Dışı PMI	Kasım	51,1	50,6
30 Kasım	08:00	Japonya	Tüketici Güveni	Kasım	-	35,7
30 Kasım	08:00	Japonya	İnşaat Siparişleri (Yıllık)	Ekim	-	-3,0%
30 Kasım	08:00	Japonya	Konut Başlangıçları (Yıllık)	Ekim	-	-6,8%
30 Kasım	10:00	Türkiye	GSYİH (Yıllık)	3. Çeyrek	5,7%	3,8%
30 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	TÜFE (Aylık) (Öncü)	Kasım	-	0,1%
30 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	TÜFE (Yıllık) (Öncü)	Kasım	2,8%	2,9%
30 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	Çekirdek TÜFE (Yıllık)	Kasım	3,9%	4,2%
30 Kasım	16:30	Euro Bölgesi	AMB Başkanı Lagarde'ın Konuşması	-	-	-
30 Kasım	16:30	ABD	Kişisel Gelir	Ekim	0,2%	0,3%
30 Kasım	16:30	ABD	Kişisel Gider	Ekim	0,2%	0,7%
30 Kasım	16:30	ABD	Reel Kişisel Harcamalar	Ekim	0,1%	0,4%
30 Kasım	16:30	ABD	Kişisel Tüketim Harcamaları Deflatörü (Aylık)	Ekim	0,1%	0,4%
30 Kasım	16:30	ABD	Kişisel Tüketim Harcamaları Deflatörü (Yıllık)	Ekim	3,1%	3,4%
30 Kasım	16:30	ABD	Çekirdek Kişisel Tüketim Harcamaları Deflatörü (Aylık)	Ekim	0,2%	0,3%
30 Kasım	16:30	ABD	Çekirdek Kişisel Tüketim Harcamaları Deflatörü (Yıllık)	Ekim	3,5%	3,7%
30 Kasım	16:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları	25.Kas	-	209k
30 Kasım	16:30	ABD	Devam Eden İşsizlik Başvuruları	18.Kas	-	1840k
30 Kasım	17:45	ABD	MNI Chicago PMI	Kasım	46,0	44,0
30 Kasım	18:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları (Aylık)	Ekim	-0,9%	1,1%
30 Kasım	18:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları (Yıllık)	Ekim	-	-13,1%
1 Aralık	03:30	Japonya	Jibun Bank İmalat PMI (Final)	Kasım	-	48,1
1 Aralık	04:45	Çin	Caixin İmalat PMI	Kasım	49,3	49,5
1 Aralık	10:00	Türkiye	İmalat PMI	Kasım	-	48,4
1 Aralık	12:00	Euro Bölgesi	HCOB İmalat PMI (Final)	Kasım	43,8	43,8
1 Aralık	14:30	Euro Bölgesi	AMB Başkanı Lagarde'ın Konuşması	-	-	-
1 Aralık	18:00	ABD	İnşaat Harcamaları (Aylık)	Ekim	0,4%	0,4%
1 Aralık	18:00	ABD	ISM İmalat PMI	Kasım	47,7	46,7
1 Aralık	18:00	ABD	ISM Ödenen Fiyatlar	Kasım	-	45,1
1 Aralık	18:00	ABD	ISM İstihdam	Kasım	-	46,8
1 Aralık	18:00	ABD	ISM Yeni Siparişler	Kasım	-	45,5

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma, Foreks Türkiye





# AKLIN YOLU AÖS

**AÖS, Google Play ve App Store'da!**  
Geç kalmadan akıllı telefonunuza yükleyin.

Sonuç veren yatırım kararlarının püf noktası, finans piyasalarını doğru yorumlamaktır. Kişisel finansal asistanınız AÖS'le tanışın, akıl odaklı öneriler sayesinde yatırım deneyiminizi iyileştirin.





## Halk Yatırım Araştırma



Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr



+90 216 285 09 00

## Halk Yatırım Araştırma

Banu KIVCI TOKALI

Araştırma Direktörü

BTokali@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 81 88

İlknur TURHAN

Müdür  
Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya,  
GıdaITurhan@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 81 85

Ayşegül BAYRAM

Uzman  
Strateji, Telekom, Madencilik, Savunma,  
Yazılım, Teknoloji, Enerji, Tarım,  
Mühendislik - TaahhütABayram@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 87 30

Yasin SARIHAN

Uzman  
Otomotiv, Dayanıklı Tüketim, Gıda &  
İçecekYSarihan@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 87 26

İdil Su KESKEN SÖNMEZ

Uzman  
Piyasalar ve StratejiİdilS@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 81 70

## ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğü giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik ileti kapsamında değildir.

